

Протокол выездного совещания  
общественной комиссии по развитию городской среды

27 сентября 2019 г.

Председатель:

С.Е. Пешков

— Первый заместитель Главы ЗАТО г. Железнодорожск по  
ЖКХ.

Присутствовали члены комиссии:

Коновалов А.И.

Акульшина А.А.

Карташов Е.А.

Бондарева А.А.

Карюк Н.А.

Мамонтова В.А.

Шевченко А.В.

Балашов Е.А.

Молодых А.И.

Всего на совещании присутствуют 10 членов комиссии.

На основании п. 7 Порядка формирования общественной комиссии по развитию городской среды, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 27.02.2017 № 372, при условии присутствия больше половины общего количества членов комиссии, заседание комиссии правомочно.

**ПОВЕСТКА:**

Осмотр дворовых территорий, согласно поступивших заявок в МП ГЖКУ, для принятия участия в программе по благоустройству дворовых территорий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018-2024 год» в 2020 году.

**УСТАНОВЛЕНО:**

Период начала и окончания приема заявок для включения дворовых территорий в адресный перечень благоустройства в 2020 году был обозначен с 14.06.19 по 31.07.19. На данный момент в управляющую компанию МП ГЖКУ поступило 55 заявок, из них: 34 дворовые территории, согласно паспорту благоустройства, являются неблагоустроенными, 21 дворовая территория является благоустроенной.

Согласно порядку отбора предложений, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 14.07.2017 № 1164, дворовые территории получившую оценку уровня благоустроенности как неблагоустроенные, могут принять участие в программе «Формирование современной городской среды на 2018-2024 год».

Письмом Министерства строительства Красноярского края от 02.09.2019 № 825-3624/5 в проекте государственной программы «Содействие органам местного самоуправления в формировании современной городской среды», утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 29.08.2017 № 512-п, предполагается внесение изменений на 2020 год.

В условиях включения дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018 – 2024 годы» вносятся поправки:

- о принятии решения на общем собрании собственников помещений МКД о выполнении работ по текущему ремонту в 2020 году;

- минимальный перечень должен включать в себя комплексное благоустройство. Отказ от комплексного благоустройства по минимальному перечню допускается при наличии в удовлетворительном состоянии проезда и (или) освещения, и (или) урн. Такой отказ должен отражаться в протоколе собрания собственников;

- дополнительный перечень выполняется при условии наличия минимального перечня в удовлетворительном состоянии, определенного по итогам инвентаризации дворовой территории;

Исходя из этого, необходимо планировать благоустройство дворовых территории в комплексе с текущими ремонтами многоквартирных домов: за счет текущих платежей за жилое помещение.

#### ВЫЯВЛЕНО:

При осмотре дворовых территорий выявлены замечания, которые рекомендуются устранить при выполнении работ по благоустройству в 2020 году:

ул. Ленина д. 48А – дворовой проезд в неудовлетворительном состоянии, на асфальтовом покрытии наблюдается наличие выбоин и трещин. На газоне уложены плиты ТЩ, наблюдается их разрушение. Между плитами имеются остатки металлических стоек скамейки. На дворовой территории отсутствуют урны и скамейки;

ул. Школьная д. 36 – на дворовой территории отсутствуют урны;

ул. Парковая д. 12 – на дворовой территории отсутствуют скамейки, территория недостаточно освещена;

ул. Школьная д. 49 – на дворовой территории отсутствуют урны, дворовой проезд находится в неудовлетворительном состоянии, наблюдаются наличие глубоких трещин;

ул. Школьная д. 55 – дворовой проезд, скамейки, урны, малые архитектурные формы находятся в неудовлетворительном состоянии, на дворовой территории наблюдается разрушение пешеходных дорожек;

ул. Восточная д. 60 – скамейки и урны в неудовлетворительном состоянии, на внутренней стороне плиты козырька 3 подъезда наблюдаются выбоины;

ул. Восточная д. 62 – на дворовой территории отсутствуют урны, скамейки в неудовлетворительном состоянии, на детской площадке сломана песочница, ранее установленное игровое оборудование требует ремонта и покраски поверхности;

пр. Ленинградский д. 23 – на дворовом проезде и при въезде на дворовую территорию на асфальтовом покрытии наблюдается наличие выбоин и глубоких трещин;

ул. 60 лет ВЛКСМ д. 28 – на стенах входной группы наблюдается загрязнение и отслоение окрасочного слоя. На бельевых стойках, расположенных напротив подъезда имеются следы ржавчины и отслоения окрасочного слоя, на асфальтовом покрытии наблюдается наличие выбоин и трещин;

пр. Ленинградский д. 95 – асфальтовое покрытие находится в неудовлетворительном состоянии, наблюдаются глубокие трещины и выбоины в покрытии. Напротив 2 подъезда наблюдается разрушение плитки ТЩ, на крыльце перед входом во 2 подъезд имеются разрушение асфальтового покрытия;

ул. Толстого д. 3 – состояние дворового проезда неудовлетворительное, наблюдаются глубокие трещины в асфальтовом покрытии, разрушение бортового камня, наблюдается разрушение козырька 4 подъезда.

ул. Толстого д. 21А – скамейки и урны в неудовлетворительном состоянии, на асфальтовом покрытии дворового проезда наблюдается наличие выбоин и мелких трещин. На стенах входных групп с 1 по 6 подъезд наблюдается отслоение и загрязнение окрасочного слоя;

ул. Толстого д. 23 – на асфальтовом покрытии дворового проезда наблюдается наличие глубоких трещин. На металлических стойках входной группы наблюдаются следы ржавчины и отслоение окрасочного слоя, разрушение тротуара напротив 3 и 4 подъезда;

ул. Белорусская д. 45 – игровое оборудование, скамейки, урны в неудовлетворительном состоянии;

ул. Белорусская д. 47 – игровое оборудование, скамейки, урны в неудовлетворительном состоянии;

ул. Малая Садовая д.6 – игровое оборудование в неудовлетворительном состоянии. На пешеходной дорожке расположенной вокруг детской площадки наблюдается разрушение бортового камня и асфальтового покрытия;

ул. Белорусская д. 36, ул. Толстого д. 25 – дворовой проезд находится в удовлетворительном состоянии, наличие глубоких трещин и выбоин на асфальтовом покрытии не наблюдается.

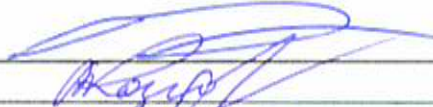





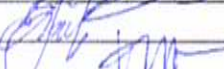
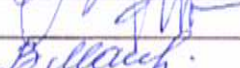

Голосовали:

За — 10 голосов,

Против — 0 голосов,

Воздержались — 0 - голосов.

Подписи:

Пешков С.Е.	
Коновалов А.И.	
Акульшина А.А.	
Карташов Е.А.	
Бондарева А.А.	
Шевченко А.В.	
Балашов Е.А.	
Карюк Н.А.	
Мамонтова В.А.	
Молодых А.И.	